

La Gran Transformación Urbana:

El Consejo Económico y Social
y la opinión de la Ciudad



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



Ubicación estratégica:



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO

Área rica en infraestructura:



Magnitud del terreno:

Central Park
Nueva York, EUA
319 hectáreas



AICM
710
hectáreas



Distrito
Financiero de
Nueva York, EUA
129 hectáreas



Industrial
Vallejo
381
hectáreas



Ciudad
Universitaria
668
hectáreas



Bosque de
Chapultepec
670
hectáreas



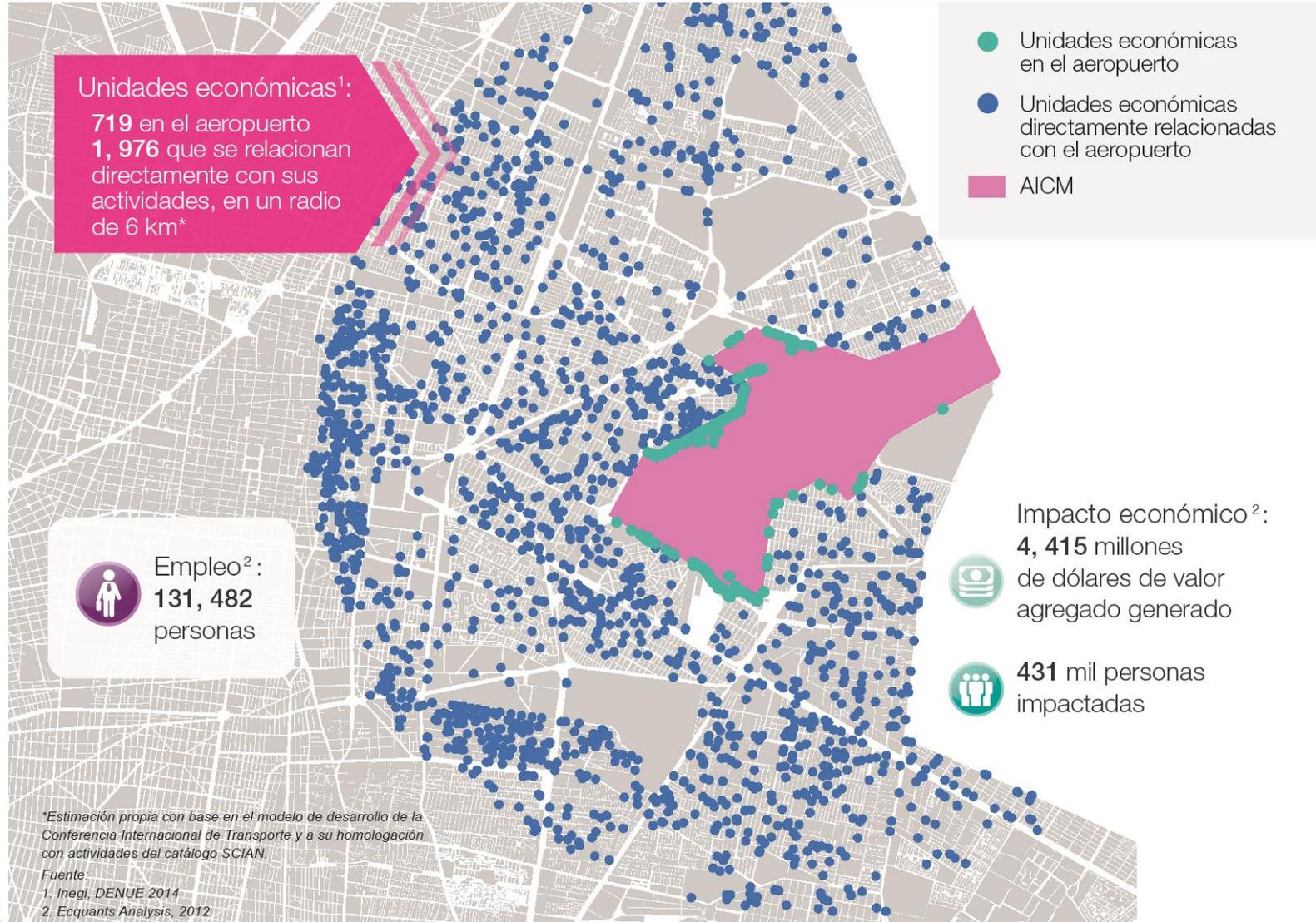
CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



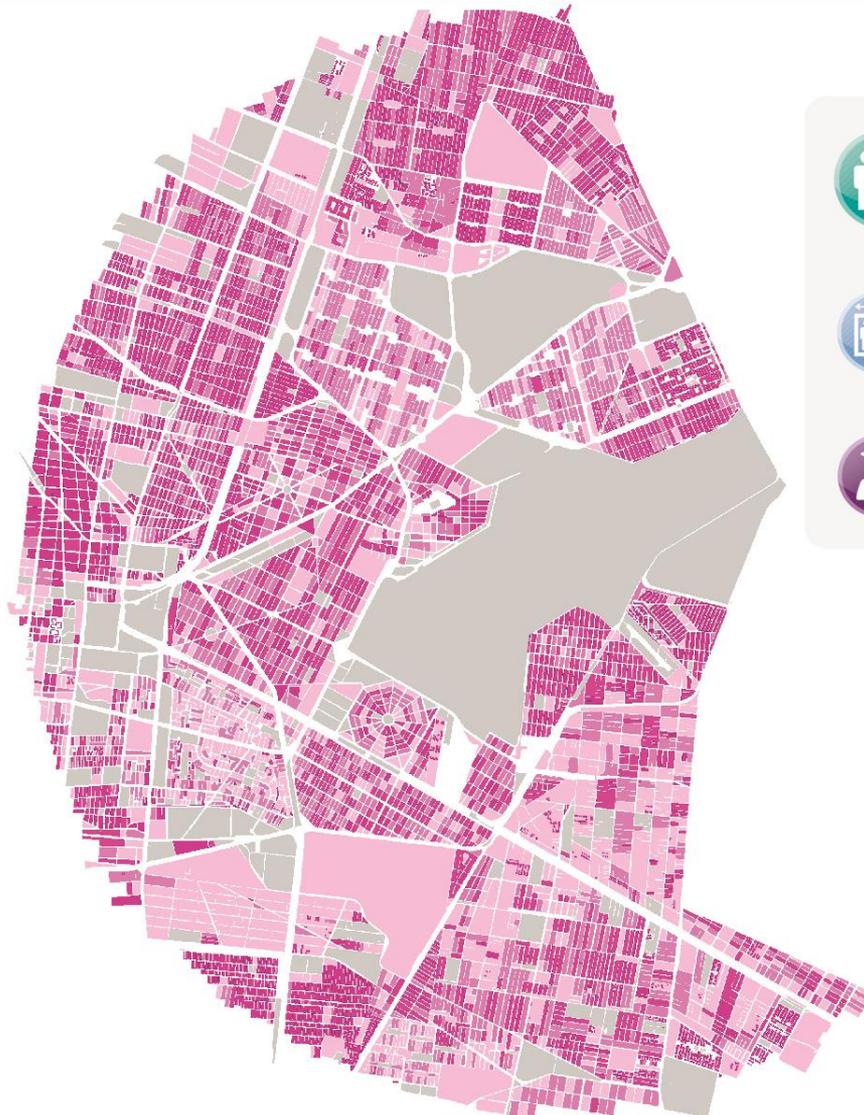
CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



Dinámica e impacto económico:



Demografía y nivel socioeconómico:



1,040,367 habitantes en un radio de 5 km



180.02 hab/ha densidad promedio



10.6 años de escolaridad promedio

Simbología

Densidad de Población	No aplica el indicador
Menor a 190.37	
190.37 - 281.64	
281.64 - 380.81	
Mayor a 380.81	

*Estimación propia con base en el modelo de desarrollo de la Conferencia Internacional de Transporte



- Por su tamaño, ubicación y características sociales, el desarrollo del terreno del aeropuerto representa una oportunidad para redefinir los patrones de planeación, desarrollo y cohesión de **toda** la Ciudad.
- La forma -abierta y democrática- con que se conduzca el proceso será tan importante como el contenido del proyecto mismo.



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



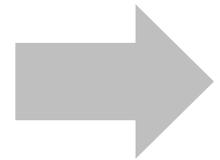
- A partir de las opiniones, proyectos e ideas que se presenten en los diversos foros organizados por el Gobierno de la Ciudad y el CES en colaboración con agencias internacionales, se elaborará la **OPINIÓN DE LA CIUDAD** para presentarse públicamente en febrero de 2016.



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



- Dicho documento:
 - recogerá los distintos planteamientos;
 - reunirá información objetiva que sirva como base para los planes y decisiones subsecuentes;
 - presentará una "hoja de ruta" con **premisas, principios y procedimientos** para los años siguientes;
 - Y delineará "La Opinión de la Ciudad" sobre la forma de aprovechar el terreno.



Objetivo cívicos y principios rectores:

- Para la discusión sustantiva como para el proceso de toma decisiones, existen tres grandes principios:
 1. Participación ciudadana y deliberación pública.
 2. Transparencia e información rigurosa
 3. Pensar en el "oriente de la Ciudad", en los ciudadanos más pobres que la habitan: un proyecto de equidad y cohesión social.



Participación ciudadana y decisiones públicas

- El desarrollo del terreno del aeropuerto tendrá enormes repercusiones e implicaciones sobre la vida de los capitalinos, todas las decisiones deben tener un carácter público, democrático y colectivo.
- Un proyecto de esta magnitud ofrece una oportunidad irrepetible para definir lo que la Ciudad quiere ser en el futuro y dar una expresión concreta a dichos propósitos.



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



- En cada etapa del proceso, desde la definición de los proyectos posibles hasta la última decisión, existirán espacios y mecanismos de diálogo y participación entre todos los actores: especialistas, ciudadanos, empresas, organizaciones de la sociedad civil, etcétera.



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



- La transformación del terreno deberá ser producto de un amplio y legítimo acuerdo social, en el que se materialicen objetivos y aspiraciones comunes, valores democráticos y en el que los ciudadanos puedan reconocerse.



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



Transparencia e información pública:

- Toda decisión gubernamental asociada al futuro del actual aeropuerto requiere desde ahora absoluta transparencia y mecanismos de rendición de cuentas.
- Establecer las condiciones para una discusión amplia e informada es una de las prioridades del Gobierno del DF.



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



Transparencia e información pública:

- Ello implica generar y difundir toda la información necesaria para:
 - que la sociedad identifique y reconozca las oportunidades que ofrece la transformación del terreno del aeropuerto
 - Las propuestas, la deliberación y el debate públicos ocurran sobre bases ciertas.



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



- Desde el gobierno se desplegará un ejercicio continuo de medición, descripción y caracterización de los aspectos económicos, geográficos, ambientales, sociales y logísticos relacionados con el espacio del aeropuerto.



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



Equidad y cohesión social:

- La discusión y las decisiones sobre el terreno del aeropuerto no pueden abstraerse de su contexto, ni de los patrones de desarrollo económico y social ocurridos en la Ciudad de México en las últimas décadas.
- Cualquier proyecto debe referirse no sólo a las 710 hectáreas propias del terreno, sino considerar las implicaciones y las oportunidades de transformación económica y social.



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



- El área del actual aeropuerto ofrece una oportunidad única para la equidad y la justicia social: reducir la pobreza, la marginación y **las desigualdades económicas que hoy tienen una clara manifestación espacial, en el Oriente de la Ciudad de México y su zona metropolitana.**
- El plan debe fijarse como prioridad el desarrollo y la plena integración del Oriente de la Ciudad.



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



- Es necesario que el Gobierno de la Ciudad analice la posibilidad de un pronunciamiento público y jurídico para decretar **una veda total** de construcción y edificación en el terreno del actual aeropuerto, en tanto se elabora un amplio acuerdo intergubernamental, político y social sobre los planes y el uso futuro de ese espacio.



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



- Incluye:
 - Cualquier tipo de construcción o proyecto de edificación dentro del perímetro del actual aeropuerto (que no tenga que ver **estrictamente** con su operación actual).
 - Cualquier concesión, decisión o acto que otorgue o pueda generar derechos, facultades o prerrogativas, a favor de cualquier actor público o privado, para el momento en que cesen las actividades del aeropuerto.



- La SEDECO tiene el mandato de elaborar para febrero "La Opinión de la Ciudad"
- El proceso arranca con dos eventos de carácter internacional....



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



MUSEO TAMAYO
SEPTIEMBRE
22 y 23
Entrada Libre



FORO INTERNACIONAL **La Gran**
Transformación Urbana
AEROPUERTO Y CIUDAD

EXPERIENCIAS:
BERLÍN, ALEMANIA
QUITO, ECUADOR
AUSTIN, TEXAS
SEÚL, COREA

www.sedecodf.gob.mx

[/sedecodf](#) [/Secretaría de Desarrollo Económico](#)

CapitalSocial



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



CAF BANCO DE DESARROLLO
DE AMÉRICA LATINA



EXPO pymes

DE LA CIUDAD DE MÉXICO 2015

La Gran Transformación Urbana

octubre 19, 20 y 21
WTC Ciudad de México
A partir de las 10 a.m.

Entrada libre



CDMX
CIUDAD DE MÉXICO



Mesas de negocios • Conferencias • Talleres
Asesoría • Financiamiento • y más