



DR. MANUEL PERLÓ COHEN
MTRA. LORETA CASTRO REGUERA MANCERA

PARQUE HÍDRICO LA QUEBRADORA PROPUESTA GENERAL





Predio pozo de absorción La Quebradora

La Delegación Iztapalapa es ejemplo de la paradoja de **exceso** y **escasez de agua** que se vive en toda la Cuenca de México. Es necesario implementar proyectos que entiendan al **paisaje como infraestructura** para procurar un mejor manejo del agua dentro de la Cuenca.

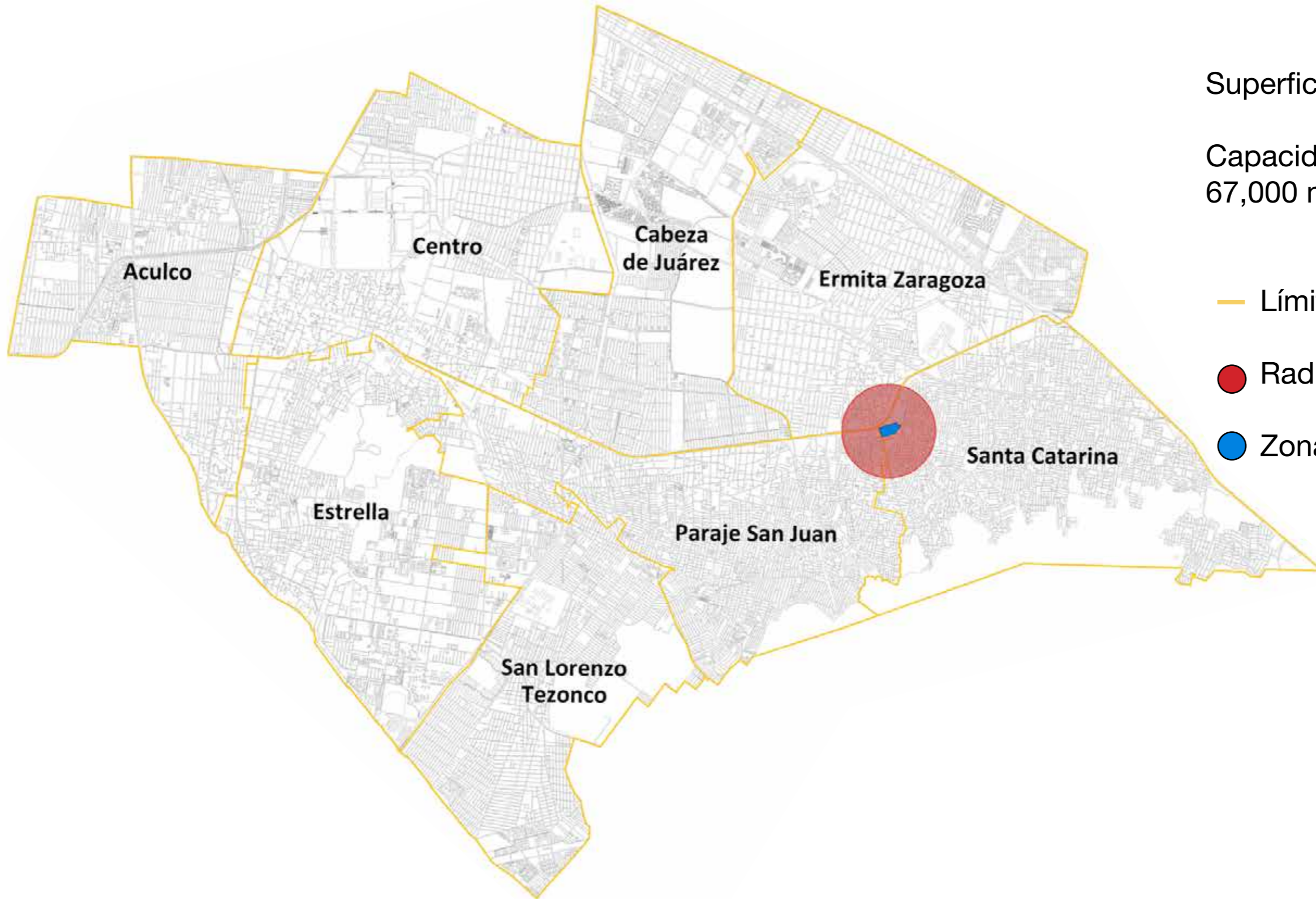


Propuesta Parque Hídrico La Quebradora

Parque Hídrico La Quebradora es un **proyecto pionero** capaz de **mitigar** inundaciones, **infiltrar** agua al acuífero y **captar** agua pluvial para abastecimiento de la población. Además provee **espacio público** y promueve la **movilidad** no motorizada.

JUSTIFICACIÓN

Ubicación en Iztapalapa



Superficie de 3.84 ha

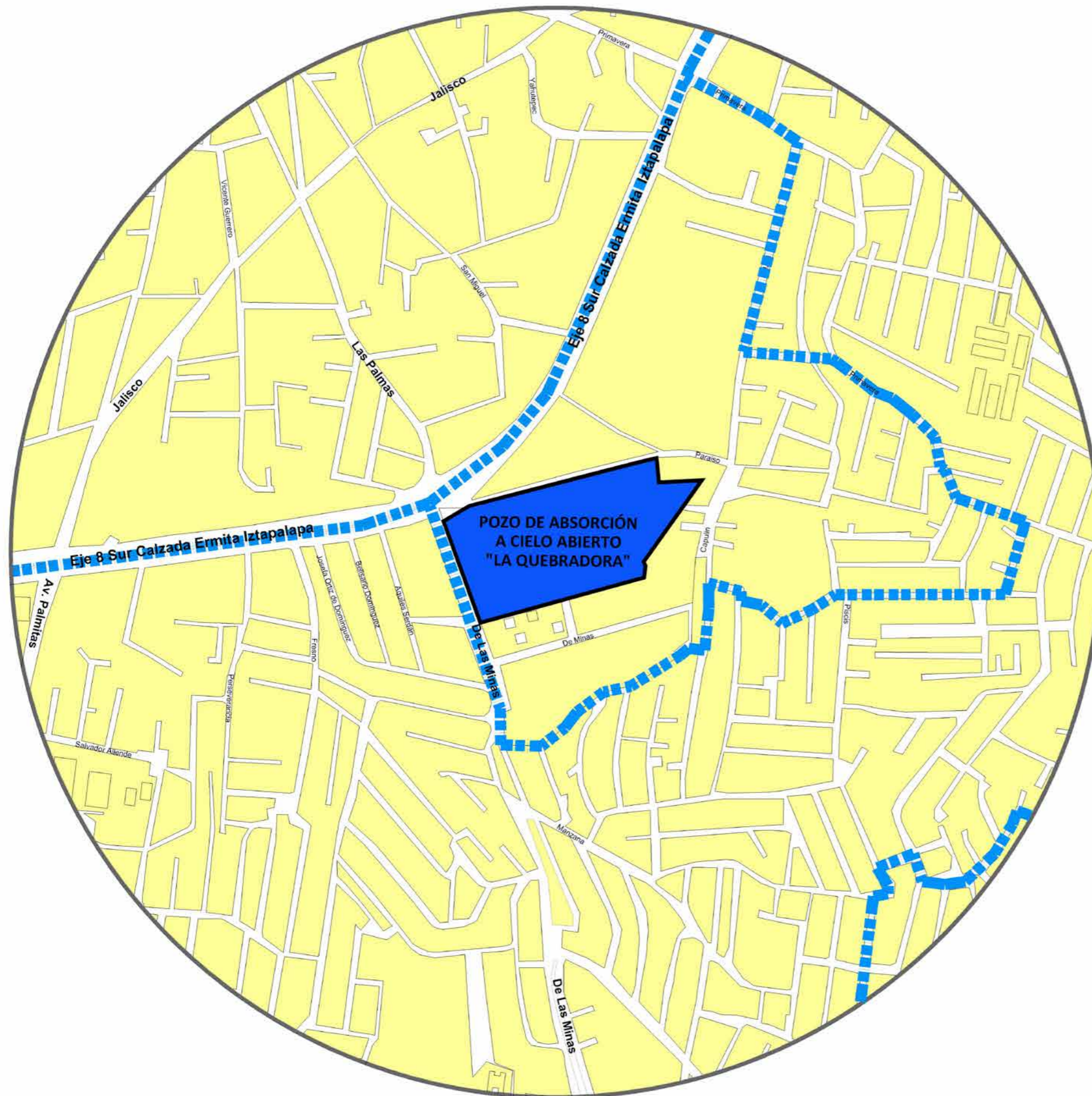
Capacidad de Almacenamiento,
67,000 m³

— Límites territoriales Iztapalapa

● Radio de servicio urbano de 670 m

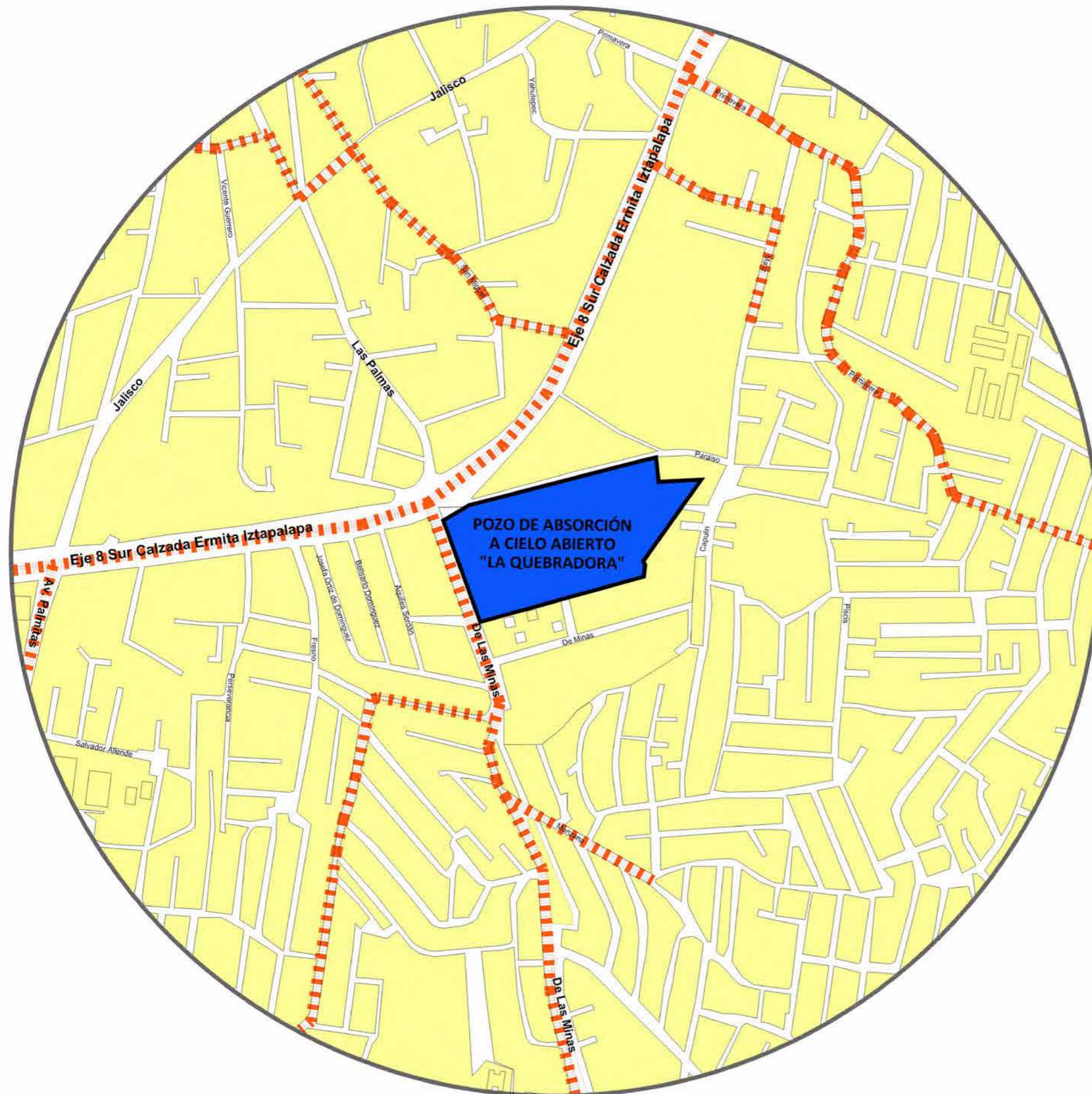
● Zona de estudio

JUSTIFICACIÓN Red de Agua Potable



- Red primaria de agua potable
- Traza Urbana
- Zona de estudio

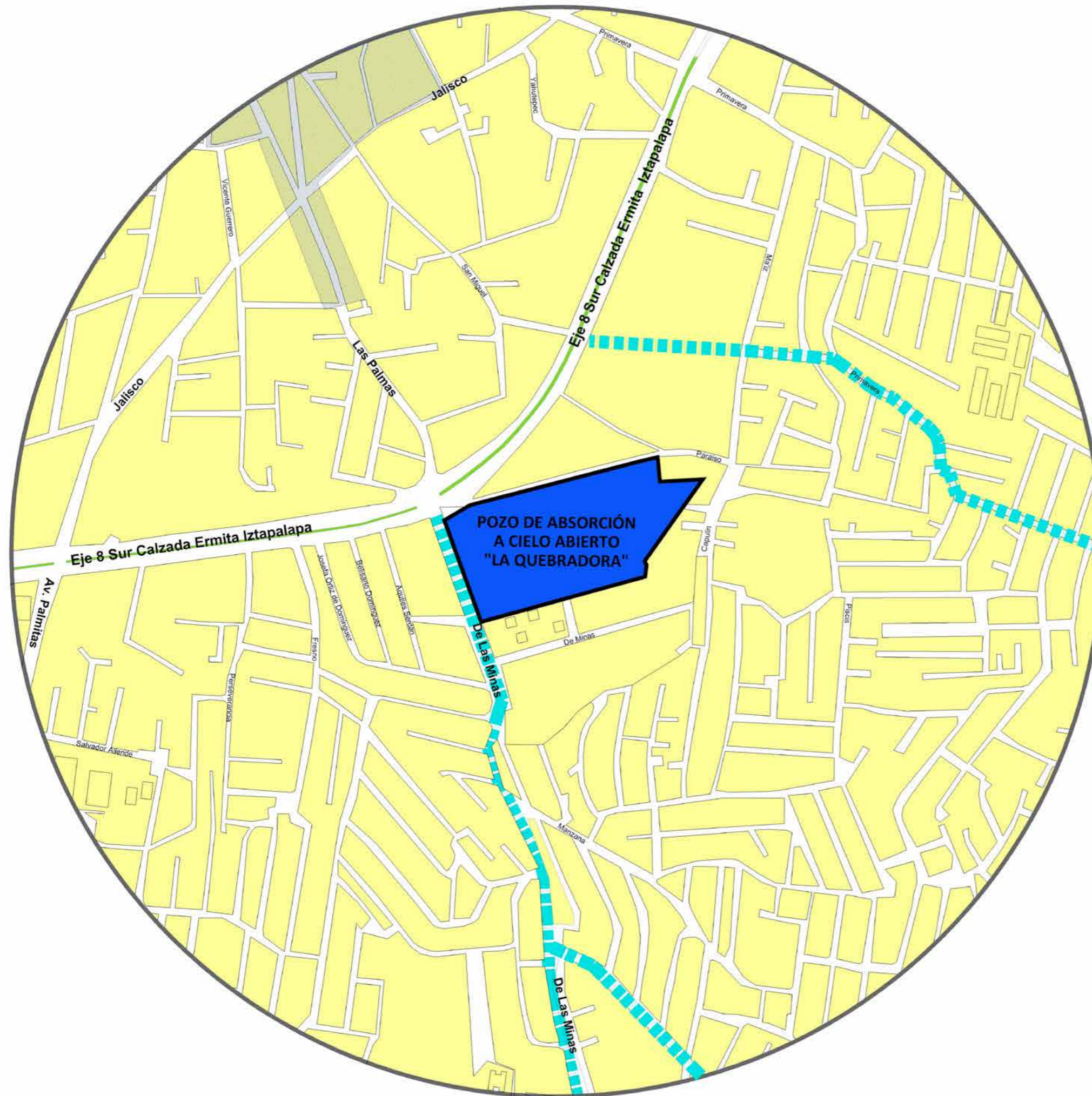
JUSTIFICACIÓN Red de Drenaje



- Colectores Primarios
- Traza Urbana
- Zona de estudio

JUSTIFICACIÓN

Escurrimientos pluviales



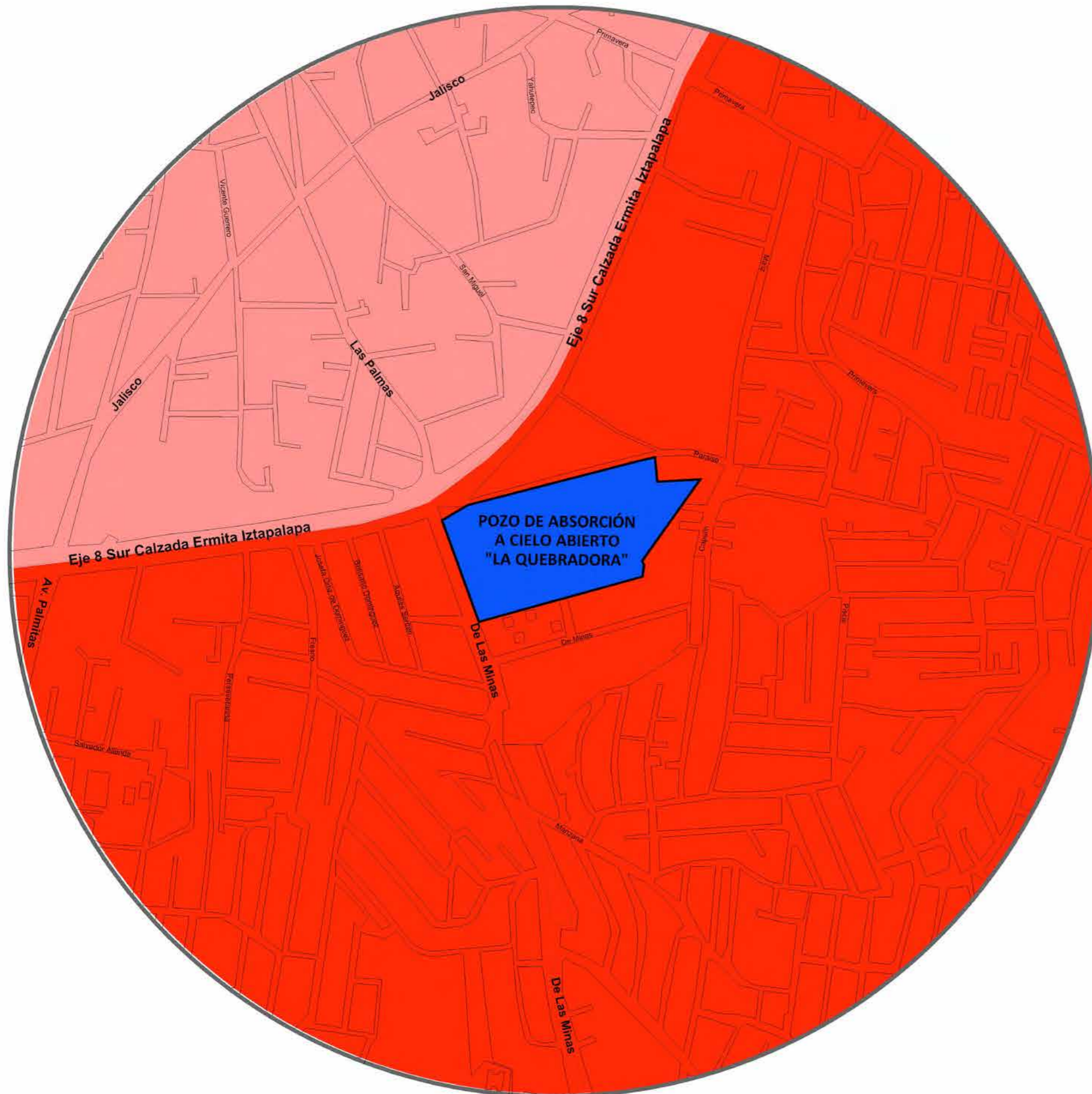
- Zona de Inundación
- Escurrimiento pluvial
- Traza Urbana
- Zona de estudio

JUSTIFICACIÓN DENSIDAD DE POBLACIÓN

Radio de servicio urbano de 670 metros. (Sugerido por el Sistema Normativo de Equipamiento de la SEDESOL)

Población beneficiada directamente **35,487 habitantes.**

- Densidad de 123 a 169 h/ha
- Densidad de 225 a 353 h/ha
- Zona de estudio



ESPACIO PÚBLICO POR HABITANTE



En un área de 141 ha según el radio de servicio urbano de 670 metros, únicamente existen 9000 m² catalogados como Espacio Abierto (PDDU 2008).

- Área verdes
- Traza Urbana
- Zona de estudio

Espacio Abierto 0.6% de zona de estudio

*La relación de m² de Espacio Abierto por habitante es de 0.25 m²

*Sin contar "La Quebradora" como Espacio Abierto ya que es una laguna de regulación. El desarrollo del proyecto aportaría 1.13 m² de área verde por habitante. Subiendo de 0.25 m² a 1.38 m²

JUSTIFICACIÓN EQUIPAMIENTO

EQUIPAMIENTO EN POLÍGONO

● QUEBRADORA

1. EDUCACIÓN Y CULTURA

- SECUNDARIAS E INSTITUTOS
- PRIMARIAS Y JARDIN DE NIÑOS

2. SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL

- HOSPITAL GENERAL
- CLÍNICAS Y CENTROS DE SALUD
- DESARROLLO SOCIAL

3. COMERCIO

- MERCADO PÚBLICO
- PLAZA COMERCIAL

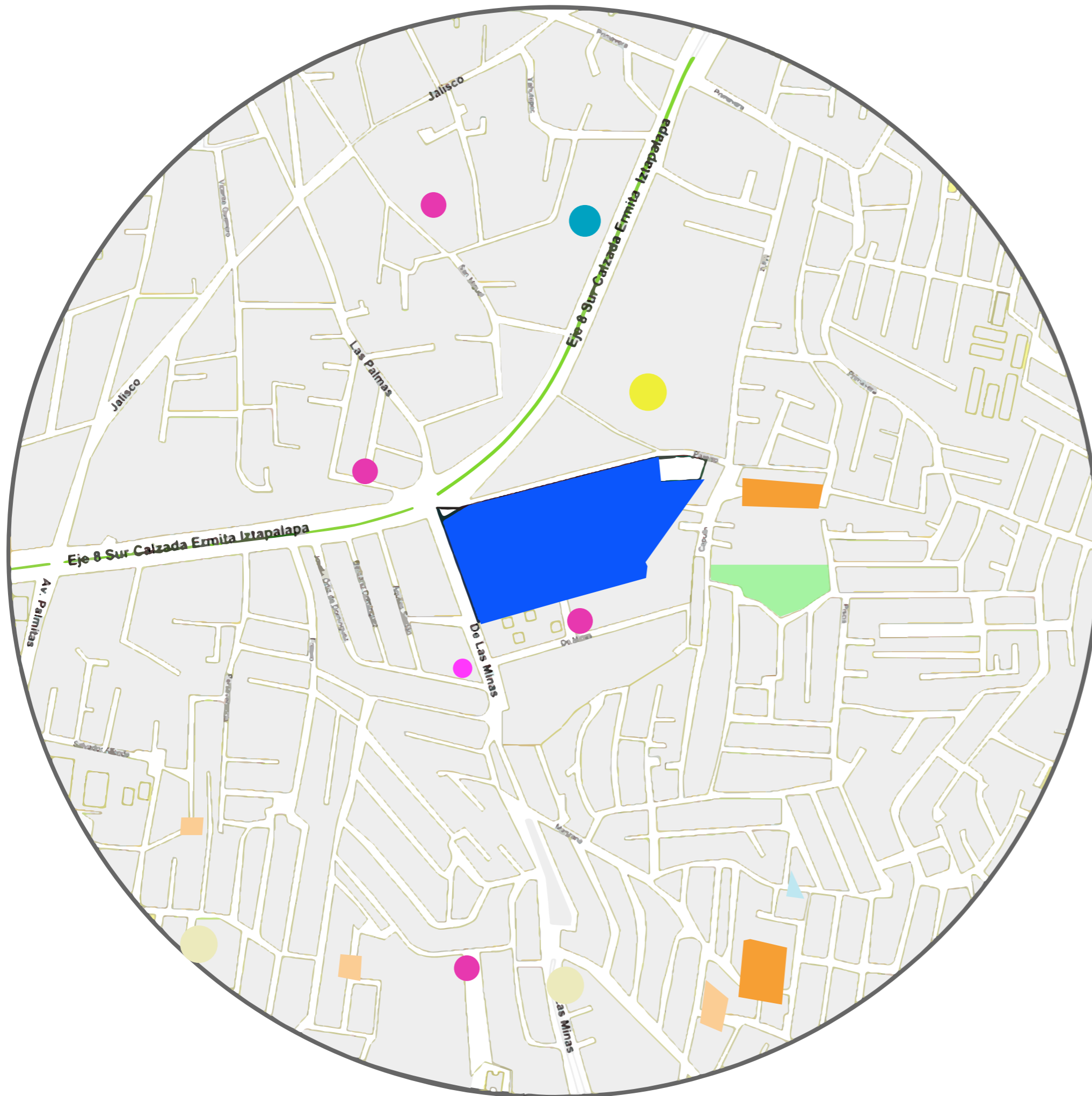
4. RECREACIÓN Y DEPORTE

- CANCHAS DEPORTIVAS
- AREAS LIBRES
- DEPORTIVO

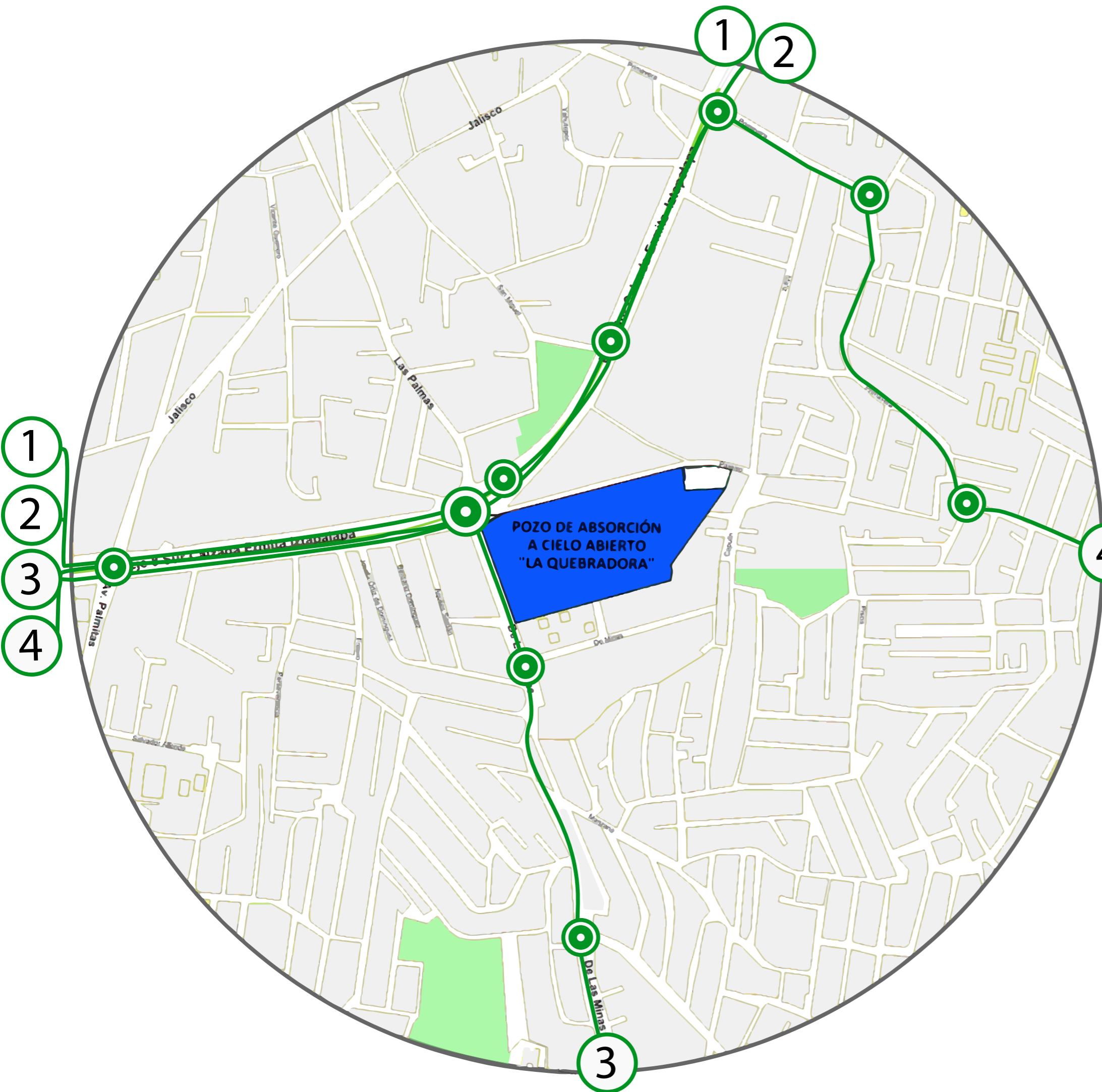
● IGLESIA / TEMPLO

X. DÉFICIT

BIBLIOTECA MUNICIPAL
PARQUE URBANO

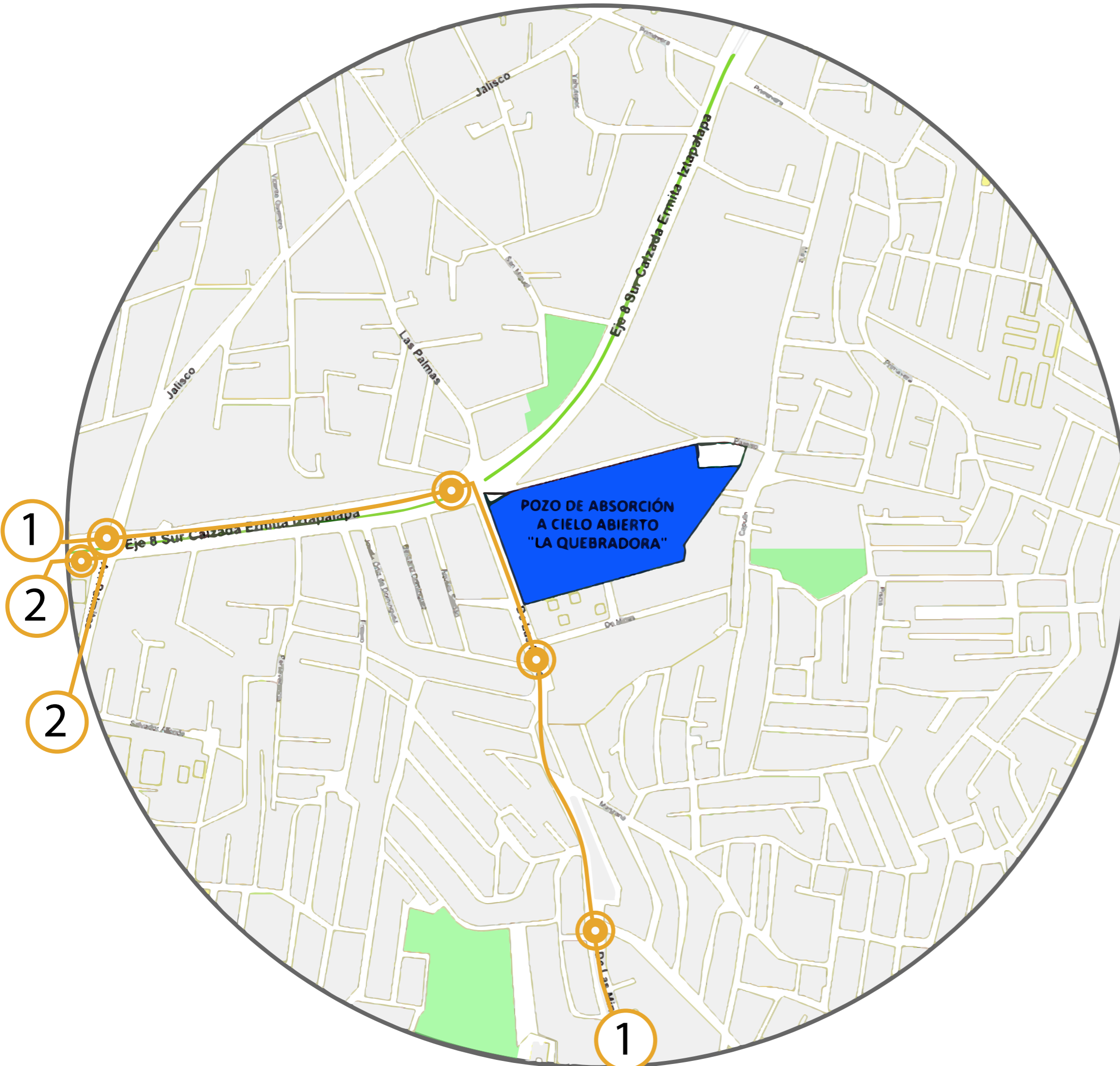


Rutas de Transporte Público RTP



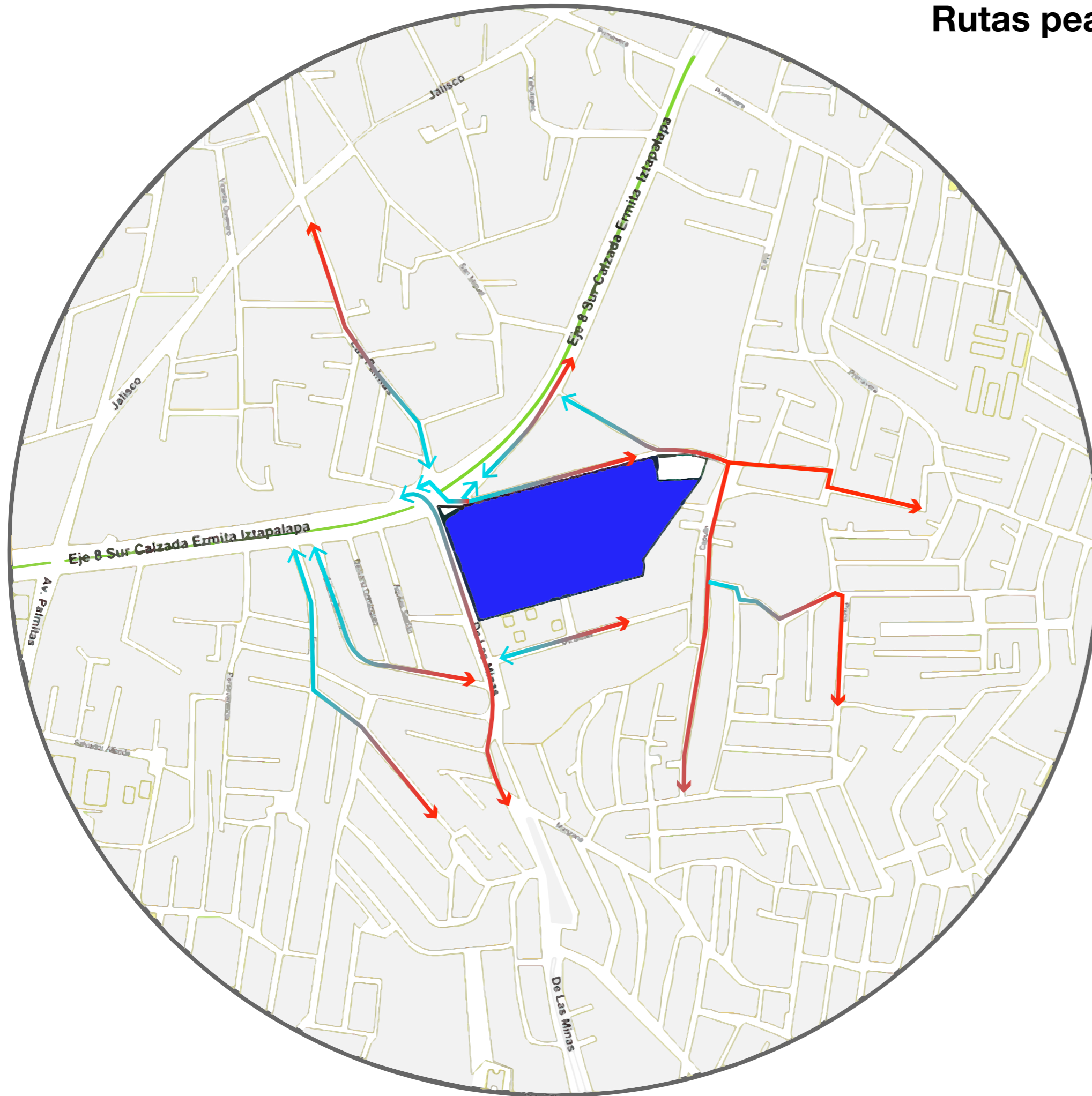
- ① R-52C METRO ZAPATA A METRO SANTA MARTA
- ② R-1D METRO MIXCOAC A METRO SANTA MARTA
- ③ R-1D METRO CONSTITUCIÓN 19 A PALMAS
- ④ R-161 METRO CONSTITUCIÓN 1917 A AMPLIACIÓN SANTIAGO
- ASCENSO Y DESCENSO

Rutas de Transporte Público Combi



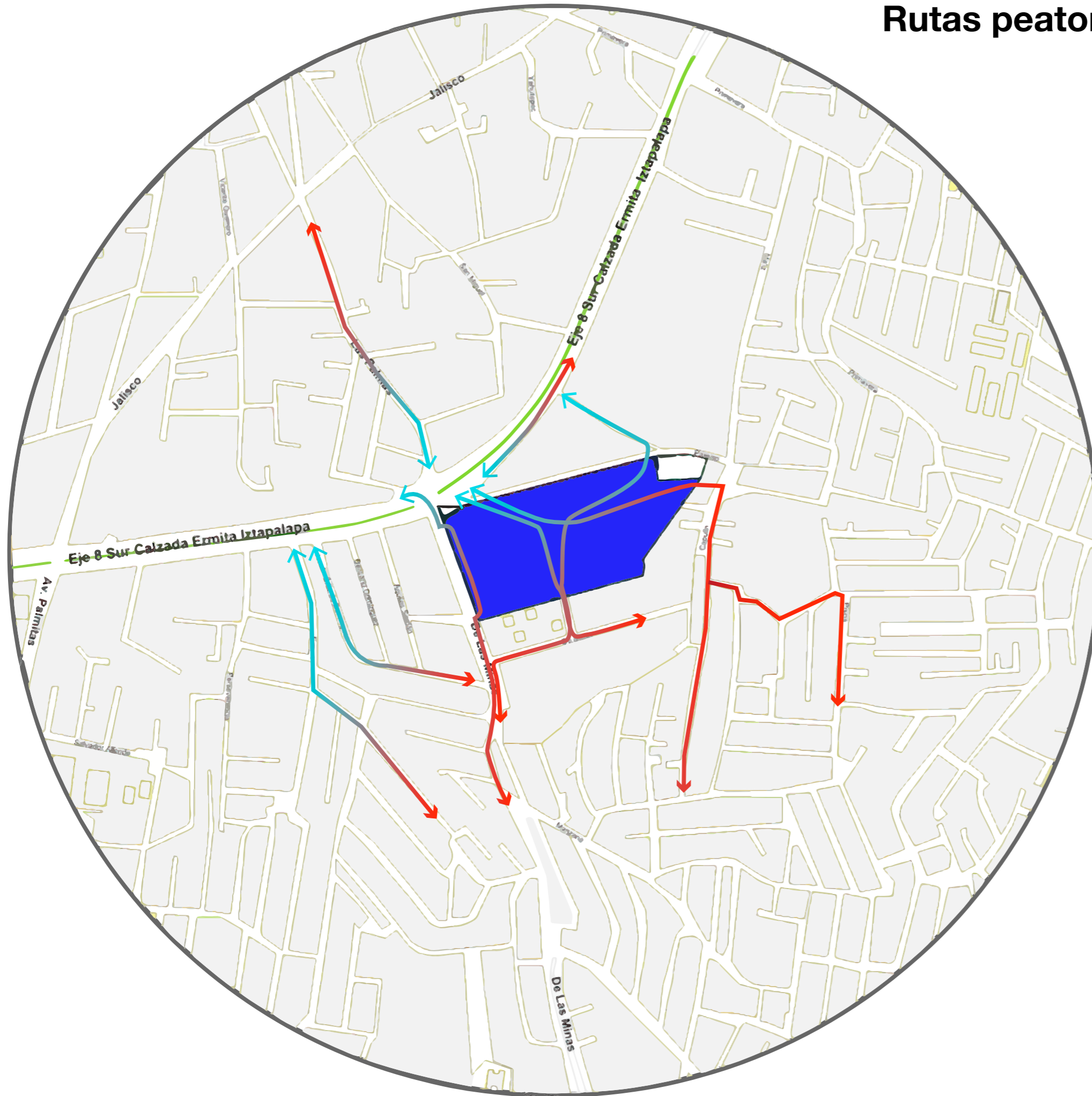
- ① DGAU/0328/90 CENTRAL DE ABASTO - VOCA 7 PALMITAS
- ② DGAU/0328/90 PALMITAS - CIRCUNVALACIÓN
- ⊙ ASCENSO Y DESCENSO

Rutas peatonales y ciclistas ACTUALES



- Trayectos de salida (mañanas)
- Trayectos de llegada (tardes)
- Zona de estudio

Rutas peatonales y ciclistas PROPUESTAS

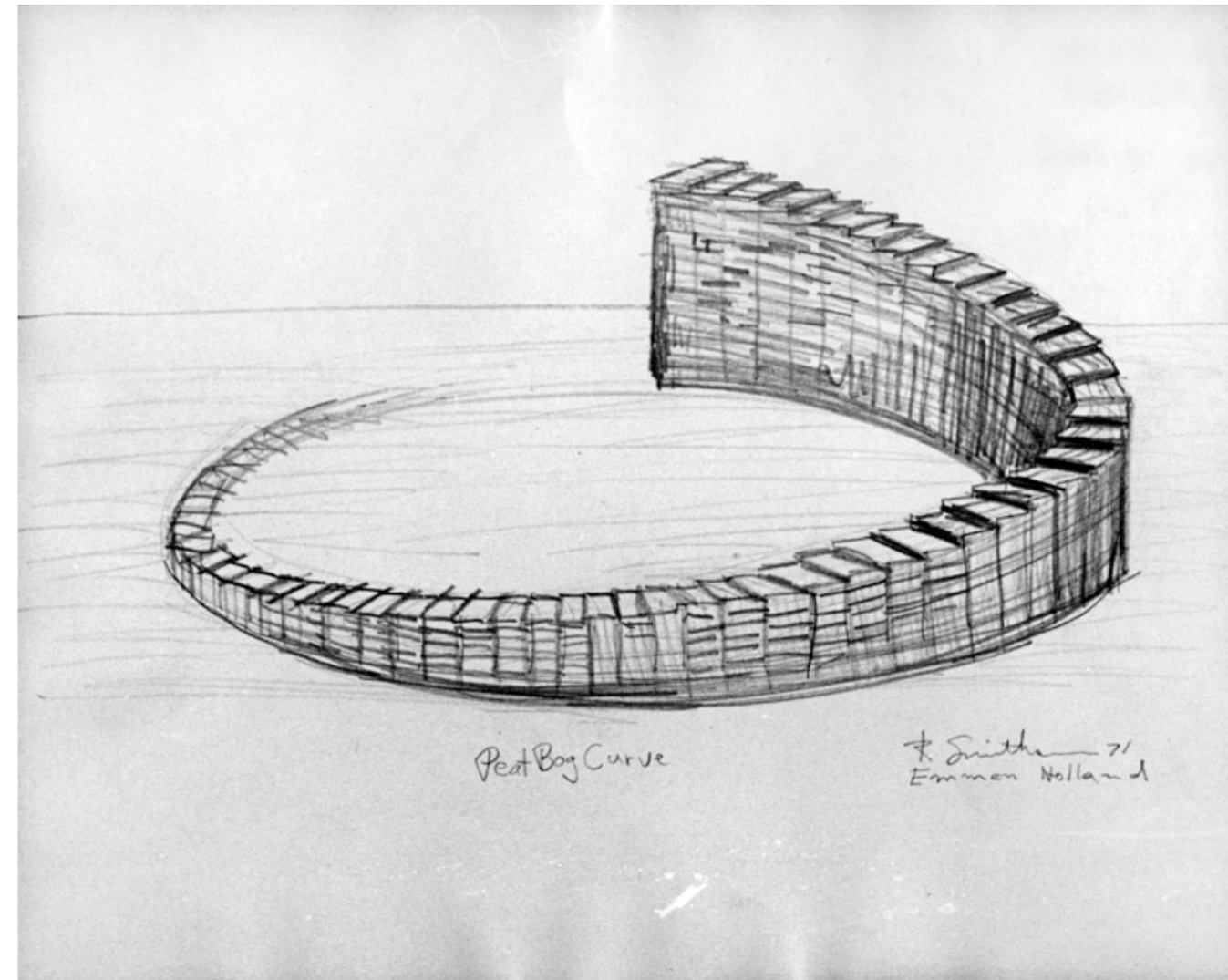


- Trayectos de salida (mañanas)
- Trayectos de llegada (tardes)
- Zona de estudio

PROPUESTA
Generación de un nuevo espacio público

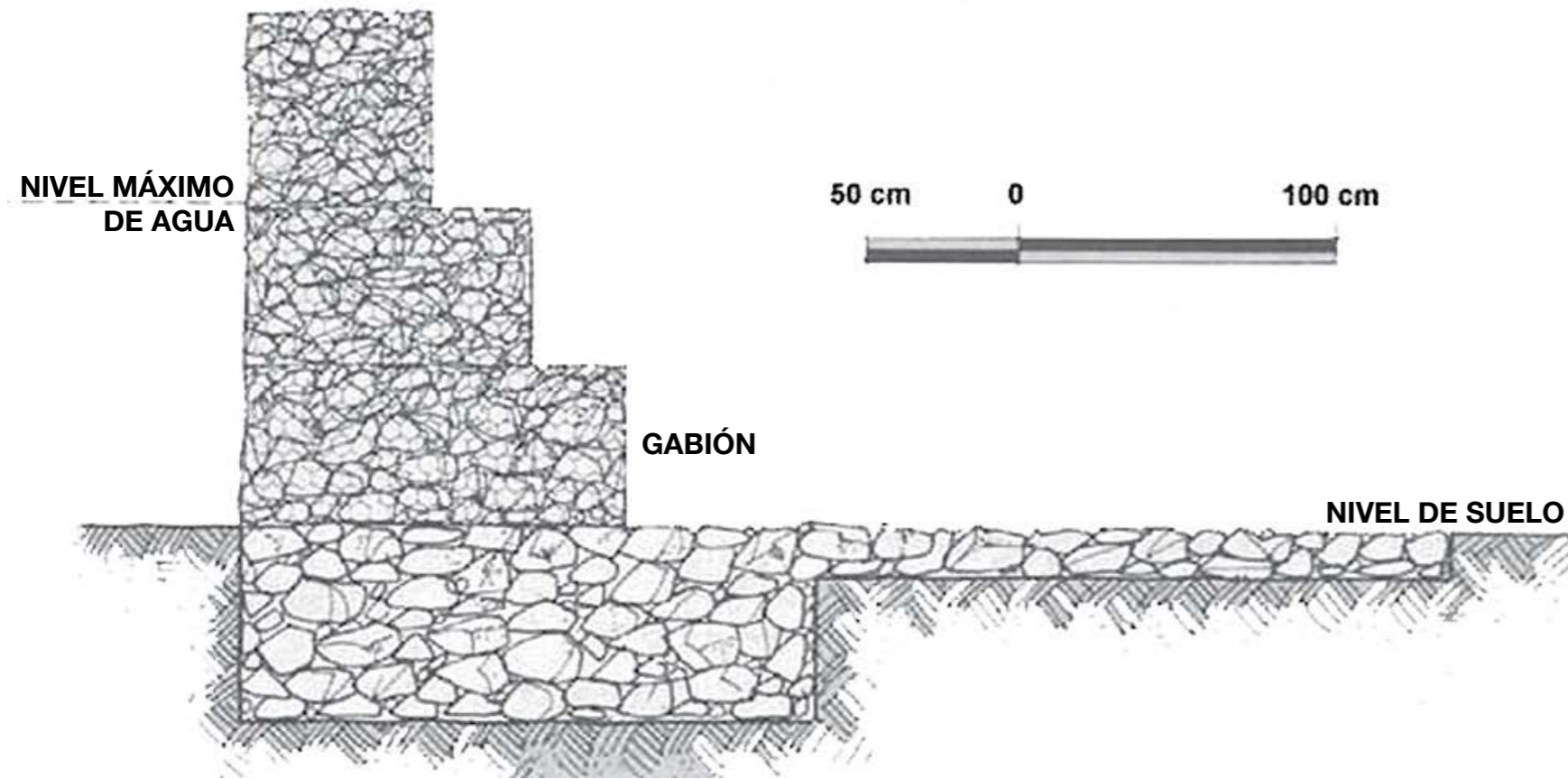


Hito de manejo sustentable del agua



PROPUESTA Análogos

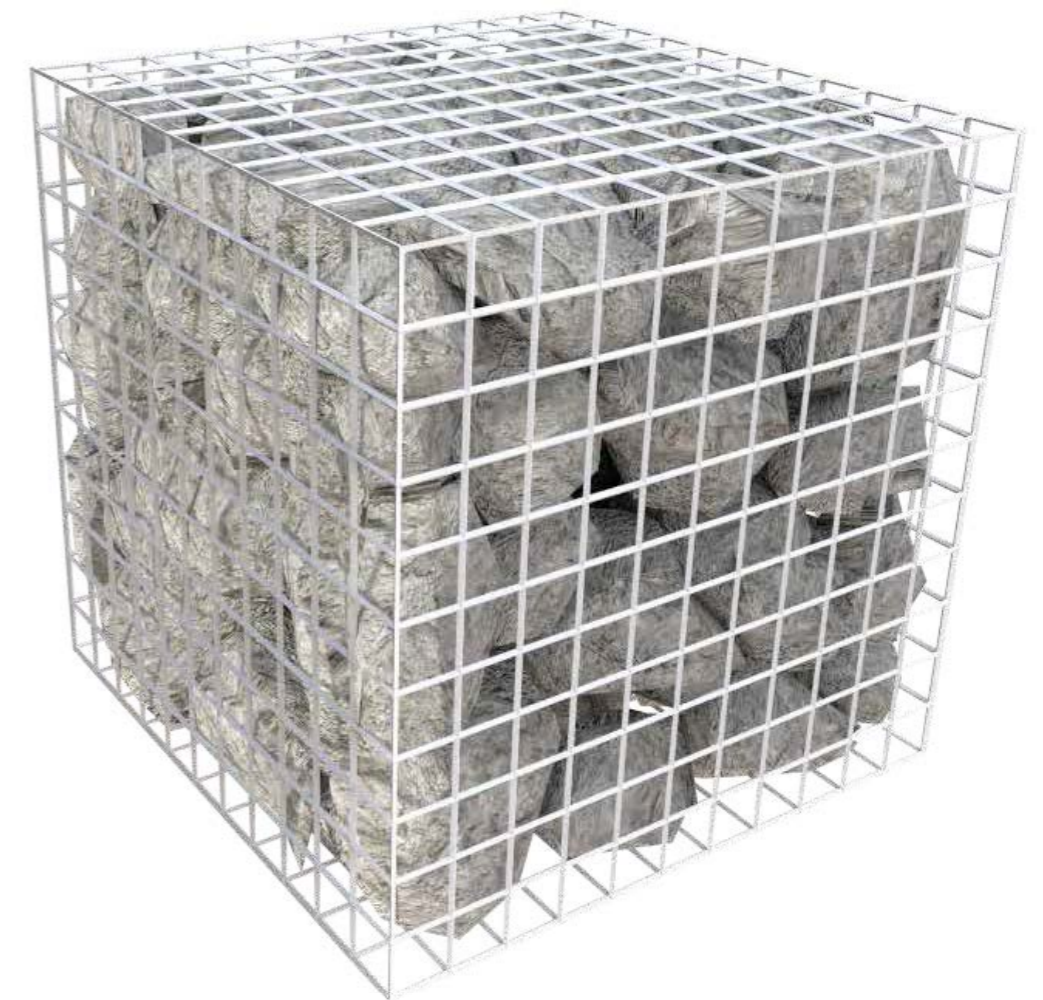








Cascajo en el sitio



Gabi3n modular

Relación espacial de programa

MIRADOR
DIVULGACION
CIUDAD
PARQUE
INFRAESTRUCTURA

CICLOPISTA CONEXIÓN CIUDAD-CEDE
ESTACIONAMIENTO
TROTAPISTA ANDADOR
CANCHAS DEPORTIVAS
CISTERNA
ESPACIO ABIERTO
GIMNASIO AL AIRE LIBRE
ESPIRAL
FILTRO
INFILTRADOR

MIRADOR
HUERTO VERTICAL
ENERGÍA SOLAR
CEDE AGUA
LOCALES COMERCIALES
CAFETERIA
JUEGOS ZONA INFANTILES
PICNIC AUDITORIO
BMX / SKATEPARK

CICLOPISTA CONEXIÓN CIUDAD-CEDE
CICLOPISTA CONEXIÓN CIUDAD-CEDE
CICLOPISTA CONEXIÓN CIUDAD-CEDE
CICLOPISTA CONEXIÓN CIUDAD-CEDE
BAHÍA TRANSPORTE PÚBLICO
TROTAPISTA ANDADOR
TROTAPISTA ANDADOR
TROTAPISTA ANDADOR
TROTAPISTA ANDADOR

Distribución de programa

NIVELES	PROGRAMA	M2	M2	
Mirador	Mirador/Tanque de Agua	100	100	0.3%
	Huerto Vertical	20	20	
Divulgación	CEDE agua	200	200	1%
	Energía Solar	200	200	
Ciudad	Infraestructura ciclista	1,000	1000	9%
	Bahía de transporte público	570	570	
	Estacionamiento	700	700	
	Conexiones Ciudad-CEDE	1,000	1000	
	Locales comerciales	200	200	
	Cafetería	100	100	
Parque	Auditorio	2,000	*	30%
	BMX / Skatepark	3,371	*	
	Canchas deportivas	3,000	*	
	Trotapista	1,000	1000	
	Zona Picnic	1,000	1000	
	Espacio Abierto	6,000	6000	
	Andadores (m)	2,500	2500	
	Recreación	1000	*	
	Equipamiento	300	300	
	Juegos Infantiles	500	500	
	Gimnasio	200	200	
Infraestructura	Espiral	13,000	13000	60%
	Infiltración	4,400	4400	
	Cisterna canchas	5600	5600	
		47,841	38,470	100%
	Área Quebradora	38,470		

*La primer columna de m² es el área de cada concepto, la segunda columna de m² es el desplante.

PROPUESTA
Planta de conjunto



PROPUESTA
Planta de Zonificación
POLÍGONO

** Excavando en promedio 2.08 metros de profundidad es posible satisfacer la necesidad (60,000 m³) de captación y almacenamiento de la zona.*



Vaso Regulador
"La Quebradora"

38,470 m²
*60,000 m³

INFRAESTRUCTURA

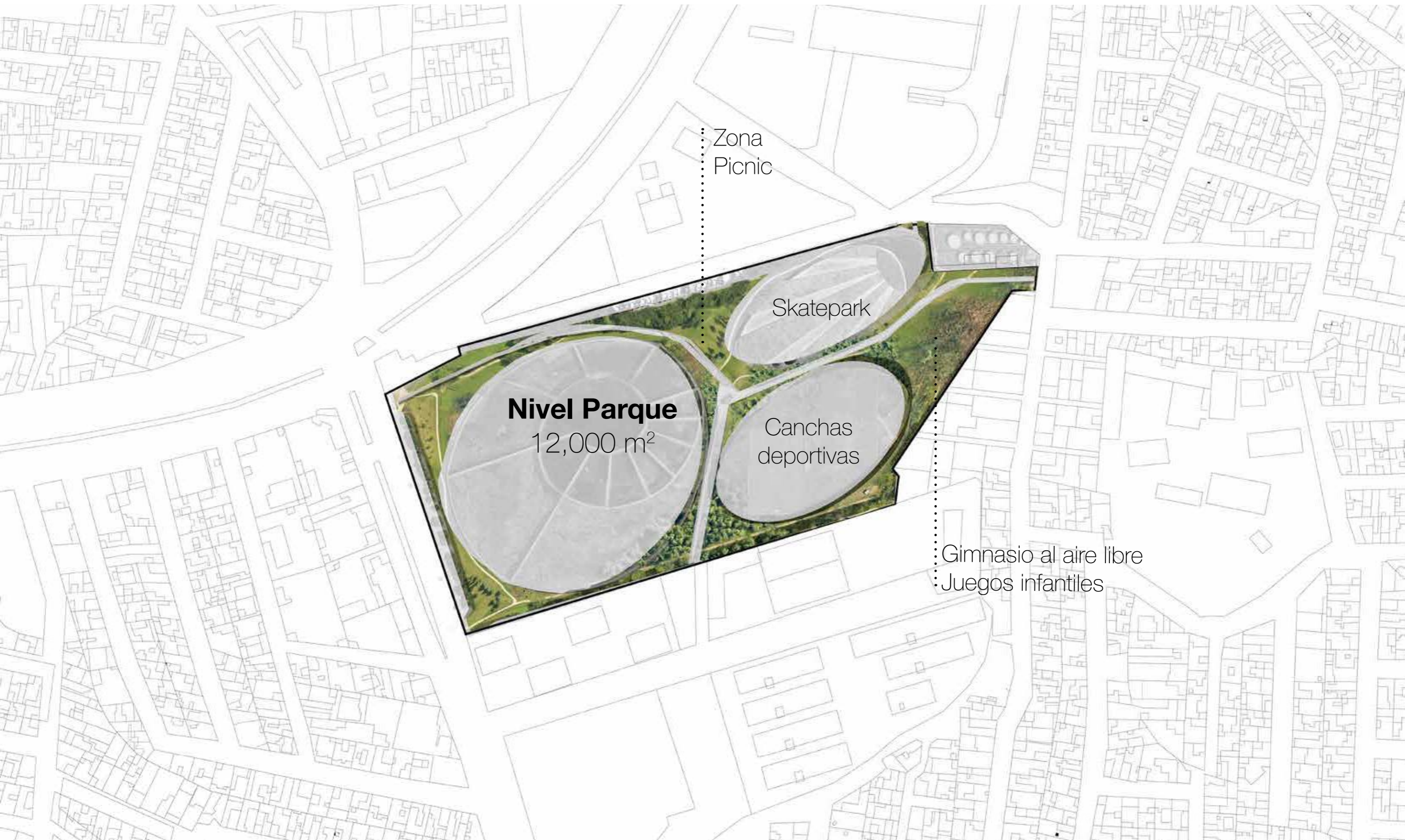


Espiral
13,985 m²
56,000 m³

Infiltración
4,500 m²
20,000 m³

Cisterna
5,600 m²
5,600 m³

PROPUESTA
Planta de Zonificación
PARQUE



· Zona Picnic

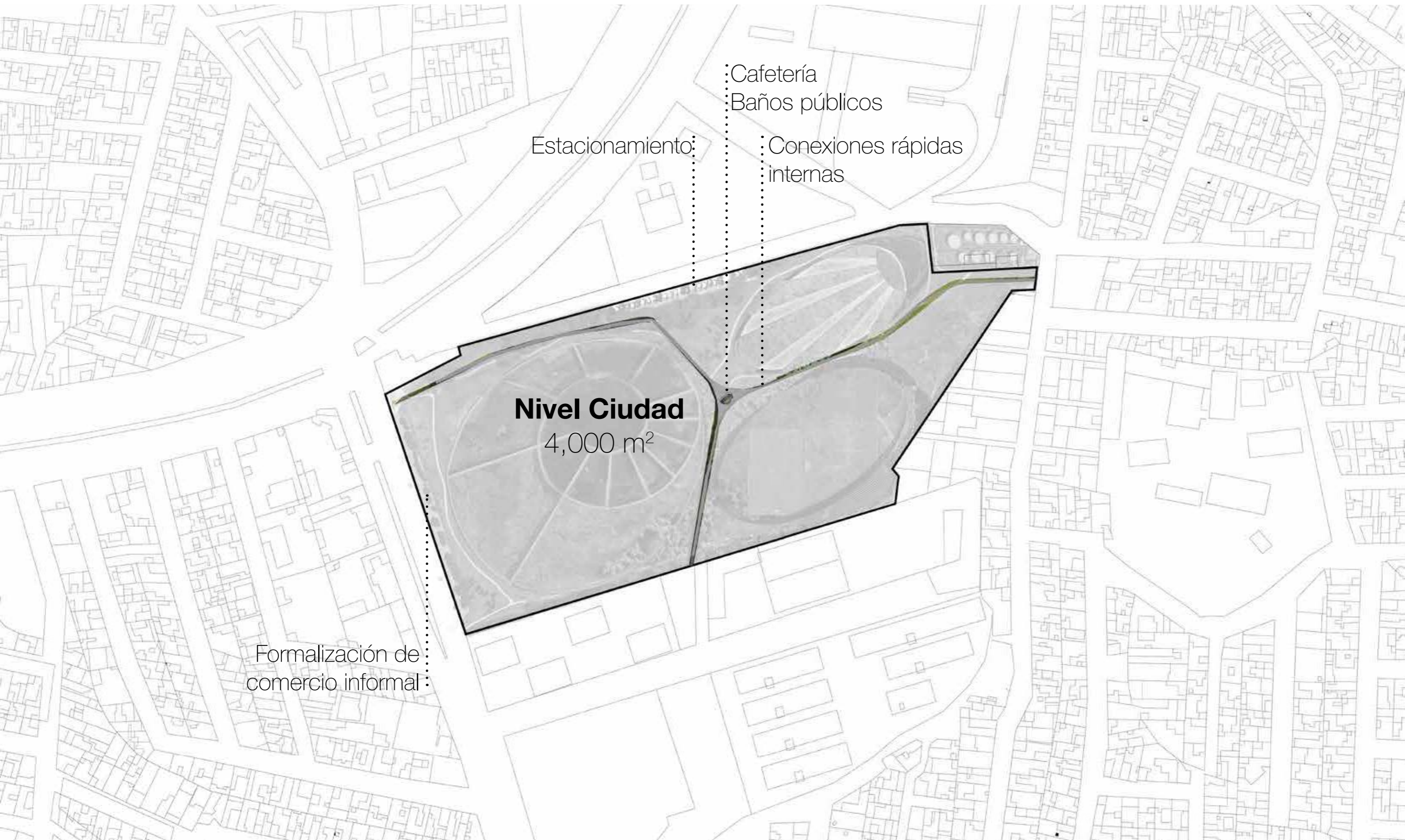
Skatepark

Nivel Parque
12,000 m²

Canchas deportivas

· Gimnasio al aire libre
· Juegos infantiles

PROPUESTA
Planta de Zonificación
CIUDAD



Estacionamiento:

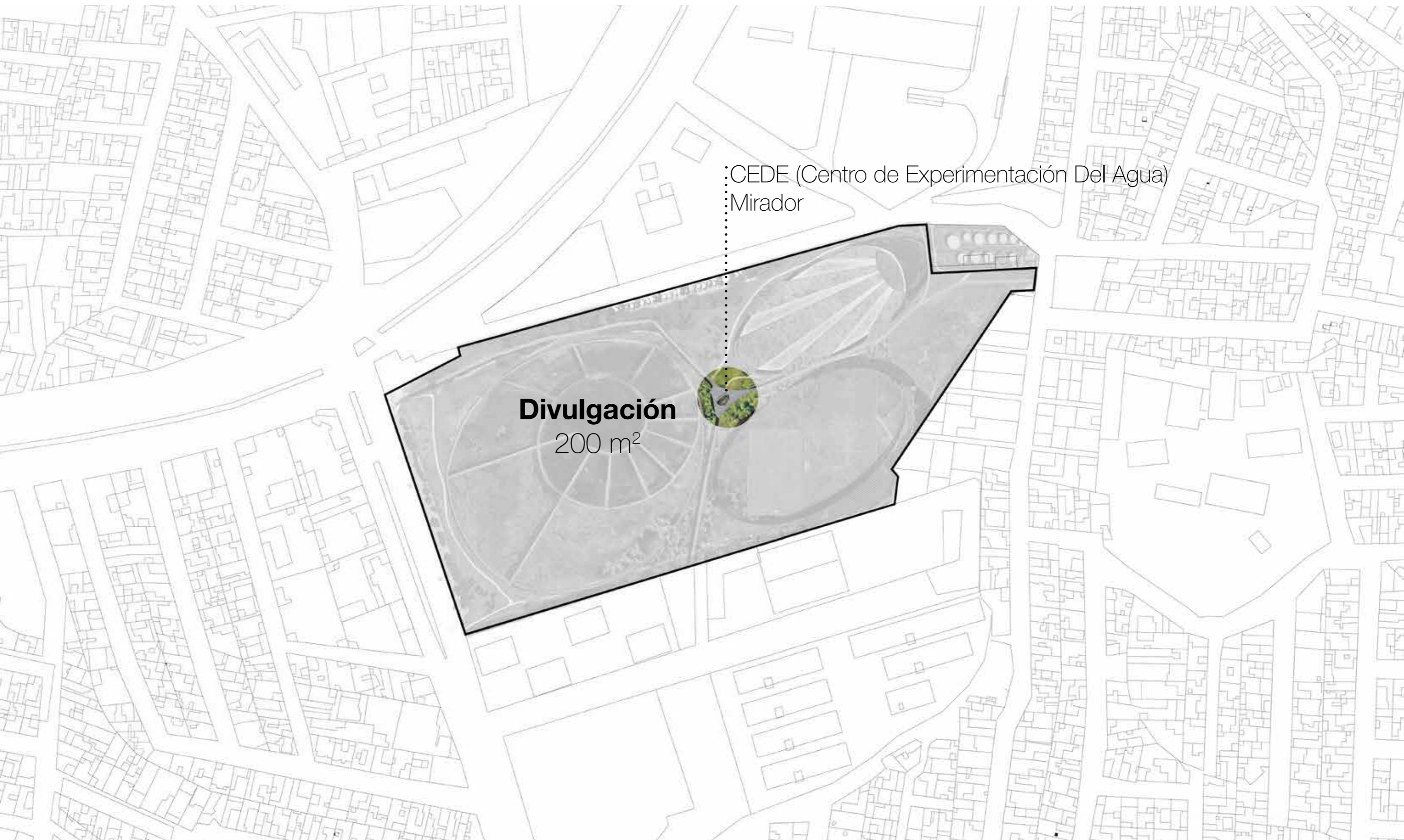
:Cafetería
:Baños públicos

:Conexiones rápidas
internas

Nivel Ciudad
4,000 m²

Formalización de
comercio informal:

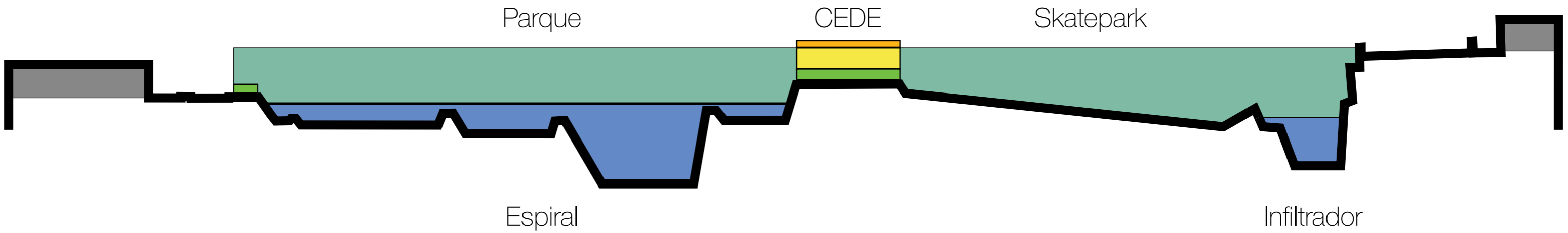
DIVULGACIÓN / MIRADOR



:CEDE (Centro de Experimentación Del Agua)
:Mirador

Divulgación
200 m²

PROPUESTA
Corte de Zonificación



PROPUESTA

Cortes de conjunto



Espiral de agua



Canchas

PROPUESTA
Skatepark



PROPUESTA
Estiaje



PROPUESTA
Lluvias



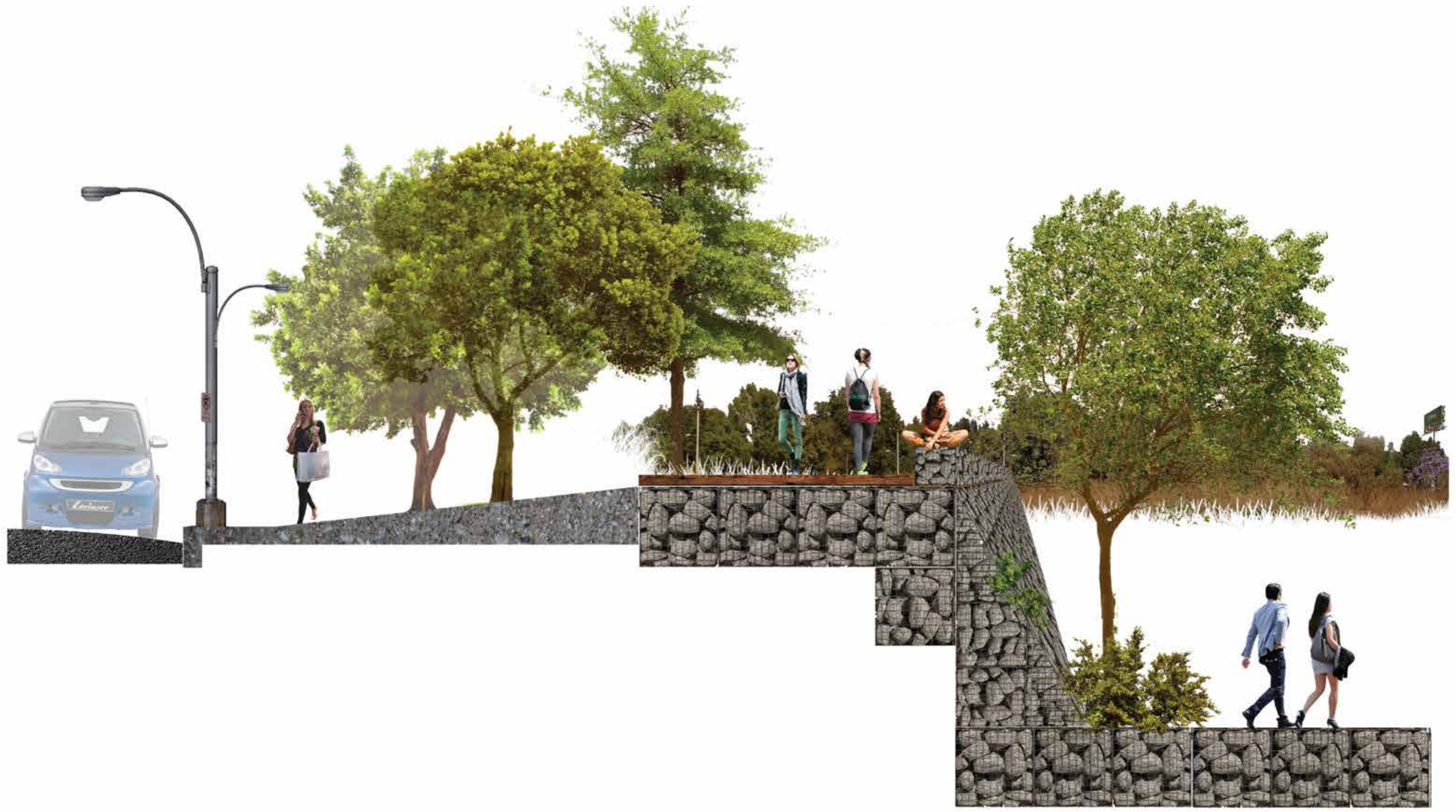
Tipologías de caminos

Camino elevado con gabiones / puente



Tipologías de caminos

Integración límite norte con parque



Tipologías de caminos

Espacio Público hacia Av. Real de Minas



Tipologías de caminos

Camino divisor de pozas



PROPUESTA
Centro Experimentación del Agua CEDE



PROPUESTA
Andador elevado y área verde



PROPUESTA
Andador peatonal y cancha deportiva



PROPUESTA Espiral de agua



Tipologías de caminos

Camino elevado con gabiones



PROPUESTA
Maqueta de estudio



social

Vecinos beneficiados directamente **35,487 habitantes**

Aportación de **38,470 m²** en **áreas verdes** y **espacio público**

ambiental

1,410,260 m² de área beneficiada por **mitigación de inundaciones**

Más de **60,000 m³** de agua infiltrada al acuífero al año.

Captación de agua pluvial para reutilización bajo canchas **5,600 m³**

económico

Generación de al menos **28 empleos**

130 m² de espacios comerciales

1. Delegación Iztapalapa
2. Secretaría de Aguas de la Ciudad de México
3. Secretaría de Ciencia y Tecnología
4. Secretaría de Cultura
5. Secretaría de Desarrollo Social
6. Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
7. Secretaría de Educación
8. Secretaría de Turismo
9. Secretaría de Transporte y Vialidad
10. Secretaría de Medio Ambiente
11. Autoridad del Espacio Público

¡Gracias!

